

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

www.yakutsk.rf

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru

официальной интернет сайт.

www.yakutsk.rf

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строительные технологии»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

РС (Я), 677907, г. Якутск, ул. Красильникова, д.5

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 1435158620, т/ф.(4112)35-86-13,

e-mail: NST2004@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 14-RU14301000- 98 -2016

Взамен №14-RU14301000-22-2016 от 18.03.2016 г.;

№RU14301000-113-2015 от 07.08.2015г. – нулевой цикл.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом в 29 квартале г. Якутска. 98 квартирный жилой дом».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)» (ГАУ «Управление Госэкспертизы РС (Я)»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы: № 14-1-1-3-0179-14 от 18.02.2016г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:105005:842 14:36:105005:50		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:105005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-/-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2014-7083-354 от 19.08.2014г. МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение» городского округа «город Якутск»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства. Планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: ООО «Проектно-конструкторское бюро №1», №СРО-П-090-1435160001-98 от 08.10.2012г., шифр 25614-1-ПЗУ, 25614-ПЗ, -ПОС, 25614-1-АР; Изыскательская организация: ООО «ГеоПроект», № 01-И-№ 1860-2 от 25.12.2012г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -/-			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом в 29 квартале г. Якутска. 98 квартирный жилой дом.</u>			
	Общая площадь (кв. м):	6 222,70	Площадь участка (кв. м):	1 105 1 585
	Объем (куб. м):	18 522,72	в том числе подземной части (куб. м):	-/-
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	33,90
	Количество подземных этажей (шт.):	-/-	Вместимость (чел.):	-/-
	Площадь застройки (кв. м):	805,05		

	Иные показатели:	Площадь квартир – 4 197,13м ² ; Общая площадь квартир – 4 415,39м ² ; Количество квартир – 98, в т.ч. 1 комн. квартир – 90, 2 комн. квартир – 8; Срок службы здания, не менее – 50 лет; <u>Фундаменты – буронабивные сваи Ø800мм, буропускные сваи по РМ2-77, из бетона В25, F300, W6; Перекрытие – монолитная ж/б безбалочная плита В25, F100; Стены – бетонные пустотелые (с шелевидными пустотами), пенополистирольные плиты ПСБ-С; Крылья – плоская совмещенная, Техноэласт ЭКП, ЭПП;</u>
5	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, Промышленный округ, квартал «29», ул. Федора Попова
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

Категория: (класс)	III категория надежности электроснабжения
Протяженность:	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	188,0 кВт
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	РУ-0,4 кВ ТП «Б. Чижика» Л-29 квартал ПС «Восточная»
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	(установка РИП, АВР и т.п.)
Иные показатели:	-/-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” Июня 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр № 25614-ПОС, ч.19 статья 51 Градостроительного кодекса РФ от 01.03.2015г.

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 01 ” июля 20 16 г.

М.П.

(подпись)

Игнатенко С.С.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” марта 20 18 г.

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” сентября 20 16 г.

М.П.

(подпись)

Д.Д. Садовников

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” января 20 19 г.

Первый заместитель главы

“ 08 ” сентября 20 17 г.

М.П.

(подпись)

С.С. Игнатенко

Действие настоящего разрешения продлено до - «30» июня 2019 г.



Заместитель главы

[Handwritten signature]

В.В. Гоголев



Принято
МБУ «ЕлаваПУ»

[Handwritten signature]

Пронумеровано на

листах